



# Résidence Etudiante Marguerite

## DEMANDE DE RESERVATION

A retourner complétée à la SARL MARGUERITE – 44 rue Marguerite 69100 VILLEURBANNE

RENSEIGNEMENTS	LOCATAIRE	GARANT
Nom		
Prénom		
Nationalité		
Date de naissance		
Lieu de naissance		
Situation familiale		
Tél. portable		
E-mail		
Adresse actuelle		
Etudes suivies		
Profession		
Employeur		
Adresse travail		
Type de contrat		
Revenu net mensuel		



## Résidence Etudiante Marguerite

PIECES A FOURNIR	LOCATAIRE	GARANT
Copie de la carte d'identité ou du passeport	X	X
Copie de la carte de séjour si le candidat locataire n'est pas de nationalité française	X	
Copie de la carte d'étudiant ou justificatif d'inscription	X	
Copie des 3 derniers bulletins de salaire ou justificatifs de revenus		X
Copie des 4 pages du dernier avis d'imposition		X
Copie de la dernière quittance de loyer ou de la taxe foncière		X
Relevé d'Identité Bancaire (RIB)	X	X

**Date d'entrée souhaitée :**

**Durée de location souhaitée :**

**Type de logement souhaité :**

Fait à \_\_\_\_\_ , le \_\_\_\_\_

Signature du candidat locataire



## Résidence Etudiante Marguerite

### CONDITIONS DE LOCATION

Prix :

- |  |                  |
|--|------------------|
| - studios lit simple env. 18m <sup>2</sup> :               | <b>550 € TTC</b> |
| - studios lit double baignoire env. 21m <sup>2</sup> :     | <b>600 € TTC</b> |
| - studios lit double douche jardin env. 25m <sup>2</sup> : | <b>675 € TTC</b> |
| - studios lit double douche jardin env. 32m <sup>2</sup> : | <b>750 € TTC</b> |

Frais de dossier : **400 € TTC**, quelle que soit la durée de location

Dépôt de Garantie : 1 mois de loyer

Etats des lieux d'entrée et de sortie : gratuits

La location comprend :

- le loyer
- les charges
- les taxes d'ordures ménagères
- la TVA
- la consommation d'eau froide
- **la consommation d'électricité**

La location ne comprend pas :

- la taxe d'habitation
- l'abonnement et la consommation téléphonique
- l'assurance multirisque habitation